

ERFASSUNGSBOGEN

zur Erstellung von Energieausweisen
auf Grundlage des Energieverbrauchs

- Nichtwohngebäude -

Name u. Anschrift des Beraters (oder Firmenstempel):

Ingenieurbüro für Gebäudeenergiechnik

Dipl. – Ing. (FH) Andreas Hinken

Zum Lau 10

49811 Lingen - Baccum

Mit diesem Erfassungsbogen beauftragen Sie die Erstellung eines verbrauchsbasierten Energieausweis für ein Nichtwohngebäude.

Antragsteller/Auftraggeber

Vorname/Name:

Straße, Nr:

PLZ/Ort:

Telefon:

E-mail:

Standort des Gebäudes (falls abweichend)

Straße, Nr:

PLZ/Ort:

Angaben Gebäude

1. Gebäudeart:

Nichtwohngebäude

2. Gebäudetyp/Nutzung:

3. Baujahr Gebäude:

4. Nettogrundfläche NFG (m²) oder
Bruttogrundfläche (BGF) (m²) bzw.
Nutzfläche (m²)

5. Längere Leerstände

Angaben Anlagentechnik

1. Baujahr Anlagentechnik _____

2. Typ der Gebäudeheizung
(zentrale Heizungsanlage, oder de-
zentral Heizungsanlage je Nutzung-
einheit) _____

3. Klimaanlage Ja/Nein? Baujahr _____

4. Warmwasserbereitung (Zutreffendes bitte ankreuzen)

zentral d. Gebäudeheizung dezentral je Nutzungseinheit

zentral d. separates Gerät

5. Lüftung

Fensterlüftung

Schachtlüftung

Lüftungsanlage

Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

6. Solaranlage: (wenn vorhanden)

Fläche qm

für Heizung

für Warmwasserbereitung

Anlass der Ausstellung:

Neubau Vermietung/
Verkauf

Modernisierung
(Änderung/Erweiterung) Aushang bei öffent-
lichen Gebäuden

Sonstiges

Brennstoff Heizung:

- Erdgas (L,H) m³ kWh (Brennwert)
 Heizöl Liter kWh (Brennwert)
 Holz Stückholz (mm) Holz hackschnitzel (Scbm)
 Strom kWh
 Fernwärme kWh
 feste Brennstoffe Steinkohle (kg) Koks (kg) Braunkohle (kg)

Energieverbrauch (Heizung)

Die Verbräuche für (mindestens) drei aufeinanderfolgende Jahre werden benötigt.

Die Verbrauchsabrechnungen für folgende Jahre liegen bei:

- 20.....
 20.....
 20.....
 20.....
 20.....
 20.....

Folgende Verbräuche wurden bestimmt:

Beginn der ersten Abrechnungsperiode (Monat/Jahr): _____
 (nur bei jährlicher Abrechnung, sonst Start- und Endtermine der Perioden in der Tabelle)

Abrechnungsperiode			Verbrauch	Anteil Warmwasser		
Nr.	von	bis	m ³ /Liter/kWh/rm/Scbm/kg	nicht enthalten	Messwert	Pauschal(%)
1						
2						
3						
4						

Stromverbrauch:

Die Verbräuche für (mindestens) drei aufeinanderfolgende Jahre werden benötigt.

Die Abrechnungen für folgende Jahre liegen bei:

- 20.....
 20.....
 20.....
 20.....
 20.....
 20.....

Folgende Verbräuche wurden bestimmt:

Beginn der ersten Abrechnungsperiode (Monat/Jahr): _____
(nur bei jährlicher Abrechnung, sonst Start- und Endtermine der Perioden in der Tabelle)

Abrechnungsperiode		Stromverbrauch	Im Stromverbrauch enthalten	
Nr.	von	bis	kWh	Zutreffendes bitte ankreuzen
1				Heizung
2				Warmwasser
3				Lüftung
4				Kühlung
5				Beleuchtung
6				Sonstiges

Hinweise:

1. Der Ausweis wird für das gesamte Gebäude erstellt. Sind mehrere Heizungsanlagen/Brennstellen vorhanden summieren Sie bitte den Verbrauch aller Nutzungseinheiten oder führen Sie den Energieverbrauch separat pro Nutzungseinheit auf.
2. Sofern für Heizung und Warmwasser getrennte Daten vorliegen sind diese auch getrennt anzugeben.
3. Die obigen Angaben sind durch die Abrechnungsnachweise (in Kopie) des jeweiligen Energieversorgers zu belegen!
4. Bitte unbedingt darauf achten, dass der tatsächliche Verbrauch im von/bis Zeitraum angegeben wird und nicht wie z. B. bei Öl das Kauf- bzw. Nachfülldatum!!
5. Sofern Sie weitere Anmerkungen haben, teilen Sie uns diese auf einem separatem Blatt mit.

Vertragsbedingungen:

<p><u>1. Gegenstand des Vertrages</u> Gegenstand des Vertrages ist die Erstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises für ein Wohngebäude. Es gilt ausschließlich nachfolgende Vertragsbedingungen. Abweichende Bedingungen werden erst Vertragsbestandteil, wenn diese schriftlich bestätigt werden.</p>	<p><u>2. Zustandekommen des Vertrages</u> Vertragsgrundlage ist mein Angebot, das entweder schriftlich bzw. laut aktueller Preisliste per Internet dem Kunden unterbreitet wird. Die Rücksendung dieses Erhebungsbogens mit Unterschrift durch den Kunden stellt den Vertragsabschluss dar.</p>
<p><u>3. Mitwirkung des Kunden</u> Der Kunde verpflichtet sich, alle für die Erstellung des Energieausweises erforderlichen Daten wahrheitsgemäß, bzw. nach besten Wissen zur Verfügung zu stellen. Abgesehen von einer Plausibilitätsprüfung erfolgt keine Überprüfung auf Richtigkeit der Daten.</p>	<p><u>4. Vergütung</u> Die Preise richten sich nach der zum Zeitpunkt des Vertragsabschluss gültigen Preisliste bzw. nach individueller Honorarvereinbarung. Der Kunde erhält mit Zusendung des Energieausweises eine schriftliche Rechnung.</p>
<p><u>5. Datenschutz</u> Alle zur Erstellung des Energieausweises erforderlichen Daten werden in maschinenlesbarer Form gespeichert und vertraulich behandelt.</p>	<p><u>6. Schlussbestimmungen</u> Als Gerichtsstand wird Lingen vereinbart. Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die ganz oder teilweise ungültig geworden Bestimmungen soll in diesem Fall durch eine Regelung ersetzt werden, die der ursprünglichen im wirtschaftlichen Sinn möglichst nahe kommt.</p>
<p><u>Widerrufsbelehrung/Widerrufsrecht</u> Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von zwei Wochen ohne Angaben von Gründen in Textform (Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Diese Frist beginnt frühestens mit dem Erhalt dieser Belehrung. Zur Wahrung des Widerrufsrechs genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.</p>	<p><u>Besondere Hinweise:</u> Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn mit der Ausführung der Dienstleistung mit Ihrer ausdrücklichen Zustimmung vor Ende der Widerrufsfrist begonnen wurde. Ihr Widerrufsrecht erlischt ebenfalls vorzeitig, wenn der Vertrag vollständig erfüllt ist und Sie dem ausdrücklich zugestimmt haben.</p>

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass vor Ablauf der Widerspruchsfrist mit der Ausführung der Leistung begonnen wird und dass das Widerrufsrecht mit Erfüllung des Vertrages erlischt.

ich akzeptiere die Vertragsbedingungen

Ort, Datum

Unterschrift

Den ausgefüllten und unterschriebenen Erfassungsbogen bitte per Post oder per Fax oder E-Mail an:

Dipl.-Ing. (FH)
Andreas Hinken
Zum Lau 10
49811 Lingen (Ems)

per Fax an:
0591/610 51 74
per E-Mail:
andreashinken@t-online.de

Anlage:

Sonstiges (freiwillige Angaben, dienen als Grundlage für Modernisierungsvorschläge)

Fenster:

Baujahr Fenster: (falls abweichend vom Bj. des Gebäudes)

Einfache Verglasung

Isolierverglasung

Wärmeschutzverglasung

Passivhaus-Fenster

Mauerwerk:

1-schalig (ohne Hohlschicht)

2-schalig (mit Hohlschicht)

Dämmung:

Außenwände: cm

Dach, oberste Decke: cm

Fußboden: cm

Ist die Gebäudehülle nachträglich modernisiert worden? Wenn ja, wann und was wurde modernisiert?

Ist die Heizungsanlage oder Teile davon erneuert worden? Wenn ja, wann und was wurde erneuert?

Ist eine Modernisierung der Gebäudehülle oder Anlagentechnik geplant?